

**Winter-Sport**  
**Alm-Frühling**  
**Sommer-Erfrischung**  
**Herbst-Wanderung**

Bei jeder Jahreszeit bietet unsere hübsche „Ferienwohnung Helpenstein“ in den Chiemgauer Alpen den passenden Rahmen! Sie ist mit über 60 qm Fläche gut geeignet für zwei Erwachsene und zwei Kinder, ggf. auch vier Erwachsene. Es gibt zwei Schlafzimmer mit jeweils zwei vollwertigen Betten (90x200), das Elternschlafzimmer mit Doppelbett. Das Kinder-Schlafzimmer ist durch das Eltern-Schlafzimmer zu betreten. Ein Kinderbett ist vorhanden.

- > Die Wohnung ist perfekt geeignet für **Familien-Urlaub mit dem Auto**. Sie liegt sehr ruhig und direkt am Waldrand, etwas abgelegen im Ferienpark Vorauf, zusammen mit zwei anderen Wohnung in einem Haus. Kinder können bedenkenlos in der Umgebung mit Wiese, Wald und Bach spielen: Der Autoverkehr beschränkt sich auf ganz wenige Anlieger.
- > Auch die Kultur kommt nicht zu kurz mit vielen auch für Kinder interessanten Museen und Attraktionen im **Chiemgau** und dem **Berchtesgadener Land**.
- > Städte-Reisende schätzen die Nähe zu **München, Salzburg mit Salzkammergut, Innsbruck, Kufstein, Kitzbühel, Rosenheim, Berchtesgaden, Bad Reichenhall, Königssee, Burghausen** und anderen attraktiven Ausflugszielen.
- > Der **Chiemsee**, herrliche Berge mit phantastischen Aussichten, teils auch mit Bahnen erschlossen und einige zum Baden zugängliche Bergseen, aber auch zahlreiche Freibäder in der Umgebung bieten im Sommer herrliche Erfrischung.
- > **Ski-Langläufer** können wenige Gehminuten von der Wohnung im Winter direkt in die Loipe einsteigen. **Alpin-Skifahrer** finden viele Lift-Anlagen wenige Autominuten um den Ferienpark oder das Ski-Paradies Winklmoosalm-Steinplatte ca. 30 Autominuten entfernt bei Reit im Winkl. Um den Ferienpark Vorauf herum gibt es mehrere Ski-Schulen, z. B. in Ruhpolding und Inzell.
- > Genießen Sie beim fußläufig erreichbaren **Café Heutau** herrliche Kuchen und Torten oder lassen Sie Abende beim **"Mesner-Wirt" in St. Johann** ausklingen. Das über 400 Jahre alte, gemütlich-rustikale Bauern-Gasthaus ist aus mehreren Fernsehsendungen bekannt und immer einen Besuch wert!
- > Auch die **lokale Gastronomie der Region ist familienfreundlich** und für Einkäufe des täglichen Bedarfs stehen einige Autominuten entfernt bei Traunstein die bekannten Lebensmittelmärkte und auch Discounter zur Verfügung.

Fragen Sie bei unserem Verwalter Anton Nothdurfter und seinem freundlichen Team nach unserer Wohnung und lassen Sie sich von saisonabhängigen, aber familienfreundlichen Preisen überraschen. Angaben auf unseren Internet-Präsenzen sind Informationen zur Wohnung und kein Angebot. Ein individuelles Angebot für Ihre Reise erstellt Ihnen gerne unser Verwalter Herr Nothdurfter von der Rezeption im Ferienpark.

Surfen Sie zu Hause bequem im Internet durch die einschlägigen Portale und entdecken Sie die vielfältigen Möglichkeiten dieser tollen Urlaubsregion!

[www.chiemgauwohnung.de](http://www.chiemgauwohnung.de)